

BIJLAGE MILIEU

uw kenmerk

ons kenmerk

datum opmaak

V1119-Ch. D'haenstr 8/401-Brugge 0552300003817

10 januari 2023

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Perceelidentificatie	Kadastrale Ligging onroerend goed	Kadastrale aard en situering
Perceelidentificatie: 31807G0262/00W000	CHRISTINE D HAENSTRAAT 6/ 8 (Brugge)	PRIVATIEF DEEL# A4/4.1/

De volgende vergunningen werden verleend op het vroegere adres Noorweegse Kaai 19, dit werd nadien gewijzigd naar de huidige locatie Christine D'haenstraat.

Noorweegse kaai 19 :

ARAB-vergunning verleend door :	De Bestendige Deputatie
Aan :	S.V. "Structo" Afgev. Beheerder H. Declercq
Activiteit :	<p>Exploitatie van een fabriek voor de vervaardiging van betonproducten met :</p> <ul style="list-style-type: none"> -elektromotoren -hoogspanningscabine -garage -opslagplaats voor 2.000 liter benzine -Motoren voor monorails (2 x 15 PK), voor hijstoestel (2 x 5 PK en 1 x 7 PK), voor chariot (3 pk), voor rolbrug (7 PK), voor betonmengelaar (10 PK) en voor de triltafels (3 x 3 PK) <p>*1^{ste} uitbreiding : Exploitatie van een 2^{de} fabricatiehall voor betonproducten met :</p> <ul style="list-style-type: none"> -motoren voor betonwerken (10 PK), voor windas (5 PK), voor trektafels (6 x 2 PK), voor lift- en rolbrug (2 x 7 PK) en 1 voor chariot (3 PK) <p>*2^{de} uitbreiding : Exploitatie van een 3^{de} fabricatiehall voor betonproducten met verscheidene elektromotoren</p> <p>*3^{de} uitbreiding : Exploitatie van een 4 fabricatiehall voor spanbeton met electromotoren (8 x 2 PK, 10 PK, 5 PK, 2 x 11 PK, 2 x 3 PK en 2 x 7 PK)</p> <p>*4^{de} uitbreiding : Exploitatie van een verticale stroomgenerator, elektromotor (7,5 PK) en een basisinrichting met transportband (10 PK)</p> <p>*5^{de} uitbreiding : Exploitatie van een transportinrichting met 3 elektromotoren (12, 7,5 en 5 PK)</p> <p>*6^{de} uitbreiding : Exploitatie van een ondergronds gasoliedepot (10.000 liter)</p> <p>*7^{de} utbreiding : Exploitatie van een transportband (7,5 PK)</p>

Contactpersoon :
Sabine Madoe

telefoon :
050 47 53 79

e-mail :
sabine.madoe@brugge.be

	<p>*8^{ste} uitbreiding :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Opslag van 2.500 liter propaan- of butaangas in flessen -Opslag van 2.500 liter zuurstof in flessen -Exploitatie van een stoomketel
Termijn :	<p>Van 27/05/1949 tot 27/05/1979</p> <ul style="list-style-type: none"> *Van 06/06/1952 tot 27/05/1979 *Van 24/07/1953 tot 27/05/1979 *Van 14/06/1957 tot 27/05/1979 *04/02/1965 tot 27/05/1979 *20/06/1968 tot 27/05/1979 *17/10/1968 tot 27/05/1979 *13/02/1969 tot 27/05/1979 *27/09/1973 tot 27/05/1979
<p>Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst : Rubriek 30.2.1° Installaties voor de produktie van beton</p> <p>Rubriek 15.2 Garage-werkplaats</p> <p>Rubriek 17.3.4.2°. a.2. Benzineopslag (onduidelijk of opslag ondergronds of bovengronds was)</p> <p>OF</p> <p>Rubriek 17.3.4.2°.b.2 : Benzineopslag (onduidelijk of opslag ondergronds of bovengronds was)</p>	<p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie O, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting en faillissement</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar.</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar.</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie O, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting en faillissement</p>

Op 21 april 1977 werd een vergunning verleend aan N.V. Structo, Noorweegse Kaai 19, 8000 Brugge (perceelnr. 252) door het Ministerie van Economische Zaken voor een grondwaterwinning van max. 7.500 m³/jaar en 25 m³/dag.

Perceelnrs 262 l , 259 h :

ARAB-vergunning verleend door :	Bestendige Deputatie
Aan :	Structo nv
Activiteit :	<p>Exploitatie van een fabriek voor voorgespannen betonelementen – met :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Een mazoutdepot bestaande uit 6 ingegraven houders (3 x 10.000 liter, 1 x 6.500 liter, 1 x 8.000 liter, 1 x 33.000 liter) en 1 houder in een kelder (7.000 liter) -Een gasflessendepot bestaande uit 2.490 liter O₂ en 2.490 liter propaan en butaan -Een opslagplaats voor 650 liter ontvlambare vloeistoffen, zoals methanol, thinner, betonex -3 verplaatsbare luchtcompressoren (2 x 3 kW en 1 x 2 kW) en 3 vaste (2 x 73,5 kW en 0,73 kW)

Contactpersoon :
Sabine Madoe

telefoon :
050 47 53 79

e-mail :
sabine.madoe@brugge.be

	<p>-Een bergplaats voor 104 voertuigen en een kleine onderhoudswerkplaats voor voertuigen met gereedschap (totaal 19,5 kW)</p> <p>-Metaalbewerking : een werkplaats met smidse (tot 100 kW)</p> <p>-Een modellenmakerij (tot 47 kW)</p> <p>-Een binderij (tot 12 kW)</p> <p>-Een labo (mechanisch onderzoek) tot 2,5 kW</p> <p>-Opslag van 1.050 ton zand, grint en cement en 750 ton ijzer, verdeeld over de inrichting met transportinrichting (83 kW)</p> <p>-3 hoogspanningstransfo's (2 x 315 kVA en 200 kVA)</p> <p>-3 toestellen voor kunststofbewerking (tot 3 kW)</p> <p>-3 betonboren en een betonzag (33,3 kW)</p> <p>Een blokkenafdeling (12 kW), buiten dienst</p> <p>-1 stoomketel Wenson 10 kg/cm² 69 m² (reeds vergund)</p> <p>-De eigenlijke fabricatie is uitgerust met 3 betonmolens (78 kW, 50 kW en 73 kW), 12 rolbruggen en verschillende diverse toestellen (750 kW)</p> <p>-Er wordt gebruik gemaakt van chloorhoudende oplosmiddelen en er wordt pneumatische bedekking aangebracht</p>
Termijn :	Van 25/09/1980 tot 25/09/1990
<p>Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst : Rubriek 30.2.1°.c Installaties voor de produktie van beton</p> <p>Rubriek 17.3.4.2°.a.2 Opslag ontvlambare vloeistoffen</p> <p>Rubriek 17.3.6.2°.a Mazoutopslag</p> <p>Rubriek 17.3.9.3° Brandstofverdeling / (overige inrichtingen)</p> <p>(vanaf 3 verdeelslangen voor bevoorrading van uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen ofwel vanaf 2 verdeelslangen voor bevoorrading van andere dan uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen)</p> <p>*Uit de dossiers kunnen wij niet uitmaken hoeveel verdeelslangen aanwezig waren en voor welk gebruik</p> <p>Rubriek 15.2 Garage-werkplaats</p>	<p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie O, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting en faillissement</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar.</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie B, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 10 jaar.</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar.</p>

Rubriek 29.5.2.1°.b Metaalbewerking	Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie O, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting en faillissement
Rubriek 4.3 : Verfspuitcabine (uit de vergunning kunnen wij niet nagaan welke methode van aanbrengen van een bedekkingsmiddel werd toegepast en rekening houdend met het vermogen van de compressor)	Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar.

Op 6 juli 1989 werd door de Vlaamse Maatschappij voor Waterzuivering de bestaande lozingsvergunning dd. 26 maart 1979 van N.V. Structo voor de inrichting in de Noorweegse Kaai 19 te 8000 Brugge vervangen door de aangepaste lozingsvergunning voor de lozing van ander afvalwater dan normaal huisafvalwater met een max. toegelaten uur- en dagdebiet van resp. 2,5 m³/uur en 25 m³/dag afgevoerd in één enkele leiding naar de openbare riool van de Noorweegsekaai via de bestaande controleput, geldig voor 20 jaar.

Perceelnr 262 I :

MILIEU-vergunning verleend door :	Bestendige Deputatie
Aan :	Structo nv
Activiteit :	Exploitatie van een fabriek voor voorgespannen betonelementen – met : -2 betoncentrales (samen 159 kW) -Diverse betonbewerkingsmachines (tot. ca. 300 kW) -Metaalbewerking (smidse), circa 50 kW -Diverse machines (transportband, elevatoren, ventilatoren, rolbrug, pompen) -4 transformatoren (respectievelijk 2 x 315 kVA, 1 x 200 kVA, 1 x 35 kVA) -4 luchtcompressoren, samen 52,4 kW -1 kunststofbewerkingsmachine (2,2 kW) -2 pistoolschilderplaatsen -Parking voor 104 wagens -3 bovengrondse mazouttanks (tot. 6.600 liter) -4 ondergrondse mazouttanks, samen 56.500 liter (resp. 33.000 liter, 10.000 liter, 7.000 en 6.500 liter) -Opslag van 205 liter methanol en 205 liter thinner in vaten -Opslag gasflessen zuurstof 2.500 liter en propaan 2.500 liter -1 stoomketel Wanson -Opslag zand 325 ton, cement 300 ton, grind 425 ton en ijzer 750 ton
Termijn :	Van 26/05/1994 tot 26/05/1999
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Ja, zie vorige

Perceelnr 262 I :

MILIEU-vergunning verleend door :	College van Burgemeester en Schepenen
Aan :	Structo nv
Activiteit :	Exploitatie van een betonbedrijf – met :

Contactpersoon :
Sabine Madoe

telefoon :
050 47 53 79

e-mail :
sabine.madoe@brugge.be

	<ul style="list-style-type: none"> -Metaalbewerking (48,15 kW) -4 transformatoren (315 kVA, 315 kVA, 200 kVA, 35 kVA) -een luchtcompressor (5 kW) -2 bovengrondse mazouttanks (2.000 liter en 7.000 liter) -een ondergrondse mazouttank (10.000 liter) -1 verdeelpomp -parking voor minder dan 25 voertuigen -opslag van 200 liter zuurstof -opslag van 200 liter menggas -opslag van 280 liter map
Termijn :	Van 27/08/1999 tot 27/11/1999
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Ja, zie vorige

Noorweegse Kaai 19 :

Aktenaam door :	College van Burgemeester en Schepenen
Melding ingediend door :	Olympic Brugge vzw
Activiteit :	Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
Datum :	25/04/1997
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Nee

Noorweegse Kaai 19 (252/H/2) :

Aktenaam door :	College van Burgemeester en Schepenen
Melding ingediend door :	Structo nv
Activiteit :	<ul style="list-style-type: none"> -Een mazouttank van 7.500 liter -Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
Datum :	23/12/2003
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Nee

Tijdelijke vergunning ter Noorweegse Kaai 19 (perceelnrs 259/H, 261/A/5, 262/M) :

MILIEU-vergunning verleend door :	Bestendige Deputatie
Aan :	Verhelst Aannemingen nv
Activiteit :	<p>Exploitatie van een (tijdelijke) inrichting voor de opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen – omvattende :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Opslag, zeven en breken van betonpuin met een capaciteit 100 ton afvalstoffen en 15.000 m³ inerte afvalstoffen -een gasoliehouder (2.000 liter gasolie) -een mobiele breek- en zeefinstallatie (422,4 kW)
Datum / Termijn :	Van 01/02/2007 (30 dagen)
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst : Rubriek 2.2.1.c.1° Opslag en sortering van niet-gevaarlijke afvalstoffen	Nee, volgens artikel 21 van het Vlarebo, met name "voor de toepassing van het Bodemdecreet en het besluit van de Vlaamse Regering betreffende bodemsanering en bodembescherming dd. 14/12/2007", wordt een tijdelijke inrichting niet beschouwd als risico-inrichting :

Contactpersoon :
Sabine Madoe

telefoon :
050 47 53 79

e-mail :
sabine.madoe@brugge.be

Rubriek 2.2.2.a.2° Opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen	
--	--

Noorweegse Kaai 19 (252/P/2, 252/T, 252/V, 259/H, 261/A/5, 262/N, 262/P) :

Aktename door :	College van Burgemeester en Schepenen
Melding ingediend door :	N.V. CEI – Demeyer
Activiteit :	Exploitatie van een bouwwerf
Datum :	15/02/2008
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Nee

Noorweegse Kaai 19 (252/P/2, 252/T, 252/V, 259/H, 261/A/5, 262/N, 262/P) :

Aktename door :	College van Burgemeester en Schepenen
Melding ingediend door :	N.V. CEI – Demeyer
Activiteit :	Het oprichten van een appartementsgebouw
Datum :	31/10/2008
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Nee

Wij merken op dat de vergunningen die verleend werden vóór de inwerkingtreding van het Bodemsaneringsdecreet, niet automatisch gelinkt zijn aan de Vlarebo-rubrieken.

De Vlarebo-rubrieken die kunnen van toepassing zijn op deze vroegere vergunningen, worden dus door de administratie ingevuld. Hierbij is men afhankelijk van de beschikbare gegevens (eventuele Arab-vergunningen, milieu-vergunningen, technische informatie, klachten,...).

De informatie die u door ons wordt meegedeeld, is gebaseerd op de bij ons beschikbare en de aan ons verstrekte gegevens. De gegevens die wij verstrekken zijn louter indicatief-informatief en het stadsbestuur kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor de volledigheid en de correctheid van de informatie

Contactpersoon :
Sabine Madoe

telefoon :
050 47 53 79

e-mail :
sabine.madoe@brugge.be